

FICHE SIGNALÉTIQUE DE LA PROPRIÉTÉ

Projet N° 154305/TC

Valeur locative minimale (Dhs/Ha/An) : 1000

Propriété : AIN JNAN

1- LOCALISATION

- Province ou Wilaya : Taounate
- Cercle : Taounate
- Caïdat : Beni Oulid
- Commune rurale : Rghioua
- collectivité : Moulay Ain Jnan Bni Qarra
- Coordonnés Lambert (X et Y) : X = 577.437
Y = 441.194
- Nombre des lots constituant la propriété : 2
- Accès (goudron et piste) : piste
- Distance de l'Aéroport :
- Distance de Port marchand :
- Distance par rapport aux agglomérations urbaines avoisinantes :
- Distance par rapport aux axes routiers :
- Nature de l'accès : piste

2- SITUATION FONCIERE

2 - 1 Patrimoine foncier

Références foncières	Superficies totales (ha)
Collectif	10 ha 17 a 42 ca
Collectif	7 ha 96 a 49 ca
TOTAL	18 ha 13 a 91 ca

2 - 2 Occupation du sol actuel

Spéculation	Superficies totales (ha)
néant	

3 - CARACTERISTIQUES PEDO-CLIMATIQUES

- Pluviométrie Moy. Annuelle : 300 mm
- Température Max : 35°C
- Température Min : 16°C
- Type de sol :
- Profondeur du sol :
- Superficie plantée :

4 - RESSOURCES HUMAINES

4 -1 Personnel permanent : 0

4 -2 Personnel occasionnel (nombre) : 0

5 - RESSOURCES EN EAU

Disponibilité en eau souterraine :

- Profondeur moyenne de la nappe :
- Débit moyen (l/s) :

5 -1 Puits et forages

Désignations	Nombres
NEANT	

5-2 –Autres ressources hydriques

5- 2-1 Barrages

- Nom du barrage :
- ORMVA qui gère l'eau du barrage :

5-2-2- Autre source

Désignation	Appellation	Superficie irriguée (ha)
NEANT		

6- RESEAU D'IRRIGATION

Mode d'irrigation	Espèce de plantation	Sup. Totale (ha)
NEANT		

7- OUVRAGES DE GENIE CIVIL LIES A L'IRRIGATION

Désignation	Nombre d'ouvrages	Volume total en (m ³)
NEANT		

8 - RESEAUX ELECTRIQUES

8-1 Postes de transformation électrique

- Nombre de transformateurs :
- Puissance totale installée (KVA):

9 - DIVERS EQUIPEMENTS IMMOBILES

10 - LOGEMENTS ET BATIMENTS

10 -1 Bâtiments administratifs

Désignation	Nature de la construction	Surface Occupée (m ²)	Surface couverte (m ²)	Observations de l'état
	NEANT			

10-2 Bâtiments d'exploitation

Désignation	Nature de la construction	Sup. Occupée (m ²)	Sup couverte (m ²)	Observations de l'état
	NEANT			

10-3 Logements relevant de la propriété

- Nombre total :

Fonction des occupants	Nature de la construction	Surface Occupée (m ²)	Surface couverte (m ²)
	NEANT		

10 -4 Autres constructions

10-4-1- Habitats dispersés

- Nombre de logements :
- Population concernée estimée :

Désignation	Nature de construction	Surface Occupée (m ²)	Surface couverte (m ²)
	NEANT		

10-4-2- Habitats groupés (DOUAR)

- Nombre de logements estimé:
- Population estimée :
- Superficie totale estimée (m²) :

Nom du douar	Nombre de maisons estimées	Population estimée	Sup. totale occupée (ha)	Electrification	Eau potable
	NEANT				

BOULEVARD DE LAUTREAU
 CROUTE DE L'EST
 CARRÉ BOUTARDES

PLAN PARCELLAIRE

Propriété Dite : "ADN INANE"
 Terrain non immatriculé

OBSERVATION

Surface de l'Etat : 10^h 15^a 40^{ca}
 Surface de l'Etat : 9^h 00^{ca} 40^{ca}

* Les limites et les riverains ainsi que le droit à la propriété ont été indiqués par le requérant.
 * La Société Condamne décline toute responsabilité à ce sujet.

Requérant : SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE DE LA RÉGION DE LAUTREAU - DÉPARTEMENT DE LA RÉGION DE LAUTREAU		Échelle :	1/5000
Demandeur : Société de Développement Économique de la Région de lautreau		Date :	02 Décembre 2014
		Échelle :	0
		Échelle :	2/1000
Matériau	Surface	Date	Requérant



Bureau d'Études Techniques, d'Ingénierie
 et de Géomatique
 30, rue de la République
 02 - 09-00-10-11, Tél. 03-29-42-42-42
 Email : contact@bureau-ete.com

Annexe Parcels de la carte de lautreau au 1/50000

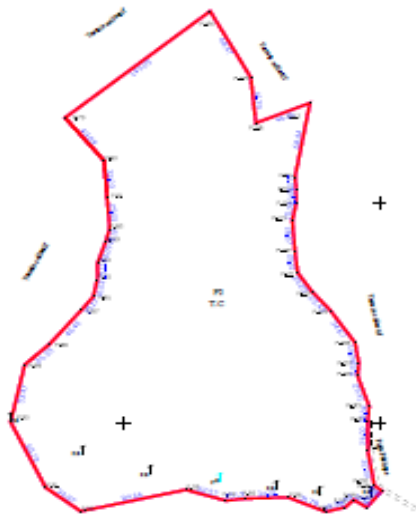
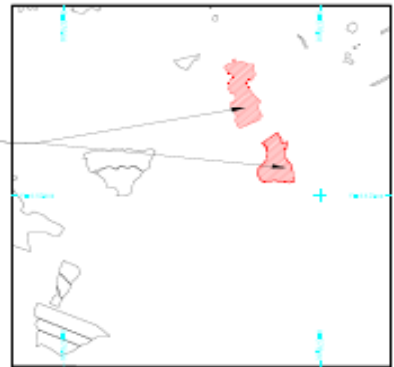


Table des coordonnées

Parcelle	Surface	Coordonnées
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		

maux\1607\0-Consultation\296\7ADUNATE.jpg