

FICHE SIGNALÉTIQUE DE LA PROPRIÉTÉ

Projet N°155509/TC

Valeur locative minimale (Dhs/Ha/An) : 1200

**Propriété: Bni Moussa**

**1- LOCALISATION**

- Province ou Wilaya : Guercif
- Caïdat : Mezguitem
- Commune rurale : Mezguitem
- collectivité : Beni Moussa
- Coordonnés Lambert (X et Y) : X : 674052.62  
Y : 423383.09  
(Point 3 sur le plan)
- Nombre des lots constituant la propriété : 1
- Accès (goudron et piste) :
- Distance de l'Aéroport : 170 Km
- Distance de Port marchand : 130 Km
- Distance par rapport aux agglomérations urbaines avoisinantes : 25 Km
- Distance par rapport aux axes routiers :
- Nature de l'accès : route goudronnée

**2- SITUATION FONCIERE**

*2 - 1 Patrimoine foncier*

Références foncières	Superficies totales (ha)
DA 238/G	30 ha 23 a 80 ca
<b>TOTAL</b>	<b>30 ha 23 a 80 ca</b>

*2 - 2 Occupation du sol actuel*

Spéculation	Superficies totales (ha)
-	-

**3 - CARACTERISTIQUES PEDO-CLIMATIQUES**

- Pluviométrie Moy. Annuelle :
- Température Max :
- Température Min :
- Type de sol : pierreux
- Profondeur du sol : 15 cm
- Superficie plantée :

#### 4 - RESSOURCES HUMAINES

4-1 Personnel permanent : 0

4-2 Personnel occasionnel (nombre) : 0

#### 5 - RESSOURCES EN EAU

Disponibilité en eau souterraine :

- Profondeur moyenne de la nappe :
- Débit moyen (l/s) :

##### 5-1 Puits et forages

Désignations	Nombres

##### 5-2 –Autres ressources hydriques

###### 5- 2-1 Barrages

- Nom du barrage :
- ORMVA qui gère l'eau du barrage :

###### 5-2-2- Autre source

Désignation	Appellation	Superficie irriguée (ha)
oued	Ouizght	

#### 6- RESEAU D'IRRIGATION

Mode d'irrigation	Espèce de plantation	Sup. Totale (ha)
<b>NEANT</b>		

#### 7- OUVRAGES DE GENIE CIVIL LIES A L'IRRIGATION

Désignation	Nombre d'ouvrages	Volume total en (m <sup>3</sup> )
<b>NEANT</b>		

#### 8 - RESEAUX ELECTRIQUES

##### 8-1 Postes de transformation électrique

- Nombre de transformateurs :
- Puissance totale installée (KVA):

## 9 - DIVERS EQUIPEMENTS IMMOBILES

### 10 - LOGEMENTS ET BATIMENTS

#### 10 -1 Bâtiments administratifs

Désignation	Nature de la construction	Surface Occupée (m <sup>2</sup> )	Surface couverte (m <sup>2</sup> )	Observations de l'état
	<b>NEANT</b>			

#### 10-2 Bâtiments d'exploitation

Désignation	Nature de la construction	Sup. Occupée (m <sup>2</sup> )	Sup couverte (m <sup>2</sup> )	Observations de l'état
	<b>NEANT</b>			

#### 10-3 Logements relevant de la propriété

- Nombre total :

Fonction des occupants	Nature de la construction	Surface Occupée (m <sup>2</sup> )	Surface couverte (m <sup>2</sup> )
	<b>NEANT</b>		

#### 10 -4 Autres constructions

##### 10-4-1- Habitats dispersés

- Nombre de logements :
- Population concernée estimée :

Désignation	Nature de construction	Surface Occupée (m <sup>2</sup> )	Surface couverte (m <sup>2</sup> )
	<b>NEANT</b>		

##### 10-4-2- Habitats groupes (DOUAR)

- Nombre de logements estimé:
- Population estimée :
- Superficie totale estimée (m<sup>2</sup>) :

Nom du douar	Nombre de maisons estimées	Population estimée	Sup. totale occupée (ha)	Electrification	Eau potable
	<b>NEANT</b>				

# Annexe 1. Extrait de la situation de la propriété

