

## FICHE SIGNALÉTIQUE DE LA PROPRIÉTÉ

Projet N°155507/TC

Valeur locative minimale (Dhs/Ha/An) : 1000

**Propriété: Chaouia Ouarhirt (DA. 191)**

### **1- LOCALISATION**

- Province ou Wilaya : Guercif
- Caïdat : Ras Laksar
- Commune rurale : Ras Laksar
- collectivité : Ahl Tayda
- Localité : ait Ourir D.a 191
- Coordonnés Lambert (X et Y) : X : 647423.56  
Y : 390857.11  
(Point 1 sur le plan)
- Nombre des lots constituant la propriété : 1
- Accès (goudron et piste) :
- Distance de l'Aéroport : 200 Km
- Distance de Port marchand : 210 Km
- Distance par rapport aux agglomérations urbaines avoisinantes :
- Distance par rapport aux axes routiers : 20 km à la RP N° 5430
- Nature de l'accès : piste

### **2- SITUATION FONCIERE**

#### **2 - 1 Patrimoine foncier**

Références foncières	Superficies totales (ha)
DA 191	100
<b>TOTAL</b>	<b>100</b>

#### **2 - 2 Occupation du sol actuel**

Spéculation	Superficies totales (ha)
-	-

### **3 - CARACTERISTIQUES PEDO-CLIMATIQUES**

- Pluviométrie Moy. Annuelle :
- Température Max :
- Température Min :
- Type de sol : pierreux
- Profondeur du sol : 10 cm
- Superficie plantée :
- superficie irriguée :

#### 4 - RESSOURCES HUMAINES

4 -1 Personnel permanent : 0

4 -2 Personnel occasionnel (nombre) : 0

#### 5 - RESSOURCES EN EAU

##### Disponibilité en eau souterraine :

- Profondeur moyenne de la nappe :
- Débit moyen (l/s) :
- Qualité d'eau :

##### Disponibilité en eau superficielle :

- Source d'eau : (oeud, barrage, ....) :
- Débit :
- Qualité d'eau :

##### 5 -1 Puits et forages

Désignations	Nombres

##### 5-2 –Autres ressources hydriques

##### 5- 2-1 Barrages

- Nom du barrage :
- ORMVA qui gère l'eau du barrage :

##### 5-2-2- Autre source

Désignation	Appellation	Superficie irriguée (ha)
<b>NEANT</b>		

#### 6- RESEAU D'IRRIGATION

Mode d'irrigation	Espèce de plantation	Sup. Totale (ha)
<b>NEANT</b>		

#### 7- OUVRAGES DE GENIE CIVIL LIES A L'IRRIGATION

Désignation	Nombre d'ouvrages	Volume total en (m <sup>3</sup> )

#### 8 - RESEAUX ELECTRIQUES

##### 8-1 Postes de transformation électrique

- Nombre de transformateurs :
- Puissance totale installée (KVA):

## 9 - DIVERS EQUIPEMENTS IMMOBILES

## 10 - LOGEMENTS ET BATIMENTS

### 10-1 Bâtiments administratifs

Désignation	Nature de la construction	Surface Occupée (m <sup>2</sup> )	Surface couverte (m <sup>2</sup> )	Observations de l'état
	<b>NEANT</b>			

### 10-2 Bâtiments d'exploitation

Désignation	Nature de la construction	Sup. Occupée (m <sup>2</sup> )	Sup couverte (m <sup>2</sup> )	Observations de l'état
	<b>NEANT</b>			

### 10-3 Logements relevant de la propriété

- Nombre total :

Fonction des occupants	Nature de la construction	Surface Occupée (m <sup>2</sup> )	Surface couverte (m <sup>2</sup> )
	<b>NEANT</b>		

### 10-4 Autres constructions

#### 10-4-1- Habitats dispersés

- Nombre de logements :
- Population concernée estimée :

Désignation	Nature de construction	Surface Occupée (m <sup>2</sup> )	Surface couverte (m <sup>2</sup> )
	<b>NEANT</b>		

#### 10-4-2- Habitats groupes (DOUAR)

- Nombre de logements estimé:
- Population estimée :
- Superficie totale estimée (m<sup>2</sup>) :

Nom du douar	Nombre de maisons estimées	Population estimée	Sup. totale occupée (ha)	Electrification	Eau potable
	<b>NEANT</b>				

# Annexe 1. Extrait de la situation de la propriété

