

FICHE SIGNALÉTIQUE DE LA PROPRIÉTÉ

Projet N°155504/TC

Valeur locative minimale (Dhs/ha/An) : 1000

Propriété: Guéliz II DA 244 A

1- LOCALISATION

- Province ou Wilaya : Guercif
- Caïdat : Saka
- Commune rurale : Saka
- collectivité : Ben Bouyahya
- Coordonnés Lambert (X et Y) : X= 686254,38
Y= 434232.24
- Nombre des lots constituant la propriété : 1
- Accès (goudron et piste) :
- Distance de l'Aéroport : 210 Km
- Distance de Port marchand : 80 Km
- Distance par rapport aux agglomérations urbaines avoisinantes : 35 Km
- Distance par rapport aux axes routiers : 5 km
- Nature de l'accès : piste

2- SITUATION FONCIERE

2 - 1 Patrimoine foncier

Références foncières	Superficie totale (ha)
Réq 1948/79	300
TOTAL	300

2 - 2 Occupation du sol actuel

Spéculation	Superficie totale (ha)
-	-

3 - CARACTERISTIQUES PEDO-CLIMATIQUES

- Pluviométrie Moy. Annuelle :
- Température Max :
- Température Min :
- Type de sol : argilo-limoneux
- Profondeur du sol : superficiel

4 - RESSOURCES HUMAINES

4 -1 Personnel permanent : 0

4 -2 Personnel occasionnel (nombre) : 0

5 - RESSOURCES EN EAU

Disponibilité en eau souterraine :

- Profondeur moyenne de la nappe :
- Débit moyen (l/s) :
- Qualité d'eau :

Disponibilité en eau superficielle :

- Source d'eau : (oeud, barrage,) :
- Débit :
- Qualité d'eau : moyenne

5 -1 Puits et forages

Désignations	Nombres
Puit	01

5-2 –Autres ressources hydriques

5- 2-1 Barrages

- Nom du barrage :
- ORMVA qui gère l'eau du barrage :

5-2-2- Autre source

Désignation	Appellation	Superficie irriguée (ha)
NEANT		

6- RESEAU D'IRRIGATION

Mode d'irrigation	Espèce de plantation	Sup. Totale (ha)
NEANT		

7- OUVRAGES DE GENIE CIVIL LIES A L'IRRIGATION

Désignation	Nombre d'ouvrages	Volume total en (m ³)
NEANT		

8 - RESEAUX ELECTRIQUES

8-1 Postes de transformation électrique

- Nombre de transformateurs :
- Puissance totale installée (KVA):

9 - DIVERS EQUIPEMENTS IMMOBILES

10 - LOGEMENTS ET BATIMENTS

10-1 Bâtiments administratifs

Désignation	Nature de la construction	Surface Occupée (m ²)	Surface couverte (m ²)	Observations de l'état
	NEANT			

10-2 Bâtiments d'exploitation

Désignation	Nature de la construction	Sup. Occupée (m ²)	Sup couverte (m ²)	Observations de l'état
	NEANT			

10-3 Logements relevant de la propriété

- Nombre total :

Fonction des occupants	Nature de la construction	Surface Occupée (m ²)	Surface couverte (m ²)
	NEANT		

10-4 Autres constructions

10-4-1- Habitats dispersés

- Nombre de logements :
- Population concernée estimée :

Désignation	Nature de construction	Surface Occupée (m ²)	Surface couverte (m ²)
	NEANT		

10-4-2- Habitats groupés (DOUAR)

- Nombre de logements estimé:
- Population estimée :
- Superficie totale estimée (m²) :

Nom du douar	Nombre de maisons estimées	Population estimée	Sup. totale occupée (ha)	Electrification	Eau potable
	NEANT				

Annexe 1. Extrait de la situation de la propriété

