

FICHE SIGNALÉTIQUE DE LA PROPRIÉTÉ

Projet N° 030002/TC

Valeur locative minimale (Dhs/Ha/An) : 700

Propriété : SBITA (PARCELLE 2)

1- LOCALISATION

- Province ou Wilaya : TATA
- Pachalik : Akka
- Commune rurale : Akka
- collectivité : DOUAR LKBABA
- Coordonnés Lambert (X et Y) : X = 225572.000
Y = 265028.000
(Point B. 2 sur le plan)
- Nombre des lots constituant la propriété : 1
- Accès (goudron et piste) :
- Distance de l'Aéroport : 280 Km
- Distance de Port marchand : 280 Km
- Distance par rapport aux agglomérations urbaines avoisinantes : 5 Km
- Distance par rapport aux axes routiers : inclus
- Nature de l'accès : facile

2- SITUATION FONCIERE

2 - 1 Patrimoine foncier

Références foncières	Superficies totales (ha)
R 5479/56 (P2)	185 ha 27 a 65 ca
TOTAL	185 ha 27 a 65 ca

2 - 2 Occupation du sol actuel

Spéculation	Superficies totales (ha)
-	-

3 - CARACTERISTIQUES PEDO-CLIMATIQUES

- Pluviométrie Moy. Annuelle : 80 mm/an
- Température Max :
- Température Min :
- Type de sol :

4 - RESSOURCES HUMAINES

4-1 Personnel permanent : 0

4-2 Personnel occasionnel (nombre) : 0

5 - RESSOURCES EN EAU

Disponibilité en eau souterraine :

- Profondeur moyenne de la nappe : 15 mètres
- Débit moyen (l/s) : 4 L/s

5-1 Puits et forages

Désignations	Nombres
NEANT	

5-2 –Autres ressources hydriques

5-2-1 Barrages

- Nom du barrage :
- ORMVA qui gère l'eau du barrage :

5-2-2- Autre source

Désignation	Appellation	Superficie irriguée (ha)
NEANT		

6- RESEAU D'IRRIGATION

Mode d'irrigation	Espèce de plantation	Sup. Totale (ha)
NEANT		

7- OUVRAGES DE GENIE CIVIL LIES A L'IRRIGATION

Désignation	Nombre d'ouvrages	Volume total en (m ³)
NEANT		

8 - RESEAUX ELECTRIQUES

8-1 Postes de transformation électrique

- Nombre de transformateurs :
- Puissance totale installée (KVA):

9 - DIVERS EQUIPEMENTS IMMOBILES

10 - LOGEMENTS ET BATIMENTS

10 -1 Bâtiments administratifs

Désignation	Nature de la construction	Surface Occupée (m ²)	Surface couverte (m ²)	Observations de l'état
	NEANT			

10-2 Bâtiments d'exploitation

Désignation	Nature de la construction	Sup. Occupée (m ²)	Sup couverte (m ²)	Observations de l'état
	NEANT			

10-3 Logements relevant de la propriété

- Nombre total :

Fonction des occupants	Nature de la construction	Surface Occupée (m ²)	Surface couverte (m ²)
	NEANT		

10 -4 Autres constructions

10-4-1- Habitats dispersés

- Nombre de logements :
- Population concernée estimée :

Désignation	Nature de construction	Surface Occupée (m ²)	Surface couverte (m ²)
	NEANT		

10-4-2- Habitats groupes (DOUAR)

- Nombre de logements estimé:
- Population estimée :
- Superficie totale estimée (m²) :

Nom du douar	Nombre de maisons estimées	Population estimée	Sup. totale occupée (ha)	Electrification	Eau potable
	NEANT				

Annexe 1. Extrait de la situation de la propriété

